

24/2019

KÚPNA ZMLUVA - OPCIA (ďalej len „zmluva“)

číslo ZIN/19/09076

uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 v nadväznosti § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka, v znení jeho neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

ČSOB Leasing, a.s.

Žitkova 11, 815 10 Bratislava
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Voľka číslo: 12201B
IČO: 35704713
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
(ďalej len „ČSOB Leasing, a.s.“)

IČ DPH: SK2020264818
IBAN: SK50 7500 0000 1502 0233 1203

a

Správa mestských komunikácií Poprad

Levočská 3312/37, 05801 Poprad
Registrácia: Štátny úrad SR, Oddiel: „, Voľka číslo: „
IČO: 00895423
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
(ďalej len „leasingový nájomca“)

IČ DPH: SK2020695790
IBAN: SK09 1111 0003 0014 4035 4018

**Článok I
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení opcie v prospech tretej osoby, určenej leasingovým nájomcom na kúpu predmetu: MERCEDES Mercedes Benz Atego 1524 4x4 VIN: (ďalej len „predmet zmluvy“), a to v prípadoch a za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. ČSOB Leasing, a.s. predmet zmluvy nadobudol od dodávateľa: KOBIT - SK, s.r.o. IČO: 31641440 na základe kúpnej zmluvy, ktorý sa následne stal predmetom nájmu Zmluvy o operatívnom leasingu č. LZO/19/04488, uzatvorenej dňa 16.10.2019 medzi ČSOB Leasing, a.s. a leasingovým nájomcom, s predpokladaným riadnym termínom ukončenia dňa 28.10.2023 (ďalej len „zmluva o operatívnom leasingu“).
3. ČSOB Leasing, a.s. záväzne prehlasuje, že je vlastníkom predmetu zmluvy, resp. je plne oprávnený na predaj podľa tejto zmluvy ako aj na prevedenie vlastníctva k predmetu zmluvy na kupujúceho, ktorým je tretia osoba, určená leasingovým nájomcom, t.j. predmet zmluvy nie je ani predmetom záložného práva, neviazaný na ňom žiadne ťarchy ani iné vecné bremená, resp. iné práva tretích osôb. Vyššie uvedené sa nevzťahuje na nájomné právo kupujúceho vzniknuté v súvislosti s operatívnym leasingom.
4. V prípade, ak leasingový nájomca najneskôr jeden mesiac pred uplynutím doby operatívneho leasingu alebo jeden mesiac pred predčasným ukončením operatívneho leasingu dohodou, a to na žiadosť leasingového nájomcu v súlade s platnými všeobecnými zmluvnými podmienkami operatívneho leasingu ČSOB Leasing, a.s. (ďalej len „VZP“), určí tretiu osobu ako kupujúceho, zaväzuje sa ČSOB Leasing, a.s. po skončení operatívneho leasingu previesť vlastnícke právo k predmetu zmluvy na ním určenú tretiu osobu za podmienok stanovených v tejto zmluve.
5. V prípade, ak tretia osoba určená leasingovým nájomcom, odmietne uzatvorenie kúpnej zmluvy k predmetu zmluvy za podmienok stanovených v tejto zmluve a/alebo v prípade, ak ČSOB Leasing, a.s. vyhodnotí tretiu osobu ako rizikového obchodného partnera a/alebo tretia osoba - kupujúci, neakceptuje kúpnu cenu predmetu zmluvy stanovenú zo strany ČSOB Leasing, a.s. v zmysle čl. VI ods. 2 tejto zmluvy a /alebo odmietne podpísať dodatok k tejto zmluve navrhnutý zo strany ČSOB Leasing, a.s. v súlade s čl. VI ods. 3 tejto zmluvy, záväzok ČSOB Leasing, a.s. podľa tejto zmluvy vo vzťahu k tretej osobe, určenej leasingovým nájomcom, v plnom rozsahu zaniká.
6. Podmienkou prevodu vlastníckeho práva na kupujúceho, ktorým je tretia osoba, určená leasingovým nájomcom, je ukončenie zmluvy o operatívnom leasingu, dodržanie všetkých podmienok podľa zmluvy o operatívnom leasingu a VZP ako aj existencia vlastníckeho práva ČSOB Leasing, a.s. k predmetu zmluvy v čase ukončenia zmluvy o operatívnom leasingu. V prípade nespĺnenia vyššie uvedených podmienok záväzok ČSOB Leasing, a.s. podľa ods. 4 tohto článku zaniká v plnom rozsahu.
7. ČSOB Leasing, a.s. je oprávnený odmietnuť prevod vlastníckeho práva v prípade, ak je tretia osoba, ktorú určil leasingový nájomca, v omeškani s plnením akéhokoľvek záväzku voči ČSOB Leasing, a.s. a/alebo si neplní riadne a včas akúkoľvek povinnosť z akéhokoľvek právneho vzťahu uzatvoreného medzi leasingovým nájomcom, resp. ním určenou treťou osobou a ČSOB Leasing, a.s.

**Článok II
Miesto a termín odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy**

Miestom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy je miesto, kde sa predmet zmluvy bude v danom čase nachádzať. ČSOB Leasing, a.s. je povinný oznámiť kupujúcemu, ktorým je tretia osoba, určená leasingovým nájomcom, presný deň a miesto odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy aspoň 3 pracovné dni pred predpokladaným dňom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok III

Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy

Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy bude potvrdené podpísaním Protokolu o prevzatí a odovzdaní predmetu zmluvy, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou samotnej kúpnej zmluvy.

Článok IV

Prechod vlastníckeho práva

Vlastnícke právo prechádza z ČSOB Leasing, a.s. na kupujúceho, ktorým je tretia osoba, určená leasingovým nájomcom, zaplatením kúpnej ceny.

Článok V

Prechod rizika vzniku škody

Riziko zodpovednosti za škodu, vzniknutú na predmete zmluvy, prechádza na kupujúceho, ktorým je tretia osoba, určená leasingovým nájomcom, okamihom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Článok VI

Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena predmetu zmluvy uvedeného v čl. I ods. 1 tejto zmluvy bude v prípade riadneho ukončenia zmluvy o operatívnom leasingu 1 800,00 EUR bez DPH, a bude navýšená o DPH, vypočítanú sadzbou DPH, platnou v čase predaja predmetu zmluvy.
2. Kúpna cena predmetu zmluvy pri predčasnom ukončení zmluvy o operatívnom leasingu dohodou, a to na žiadosť leasingového nájomcu v súlade s platnými VZP, bude zodpovedať účtovnej zostatkovej hodnote predmetu zmluvy, stanovenej ku dňu účinnosti predpokladaného dátumu takéhoto predčasného ukončenia zmluvy o operatívnom leasingu. Kúpna cena podľa predchádzajúcej vety bude vyčíslená zo strany ČSOB Leasing, a.s.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade, ak sa ČSOB Leasing, a.s. a leasingový nájomca dohodnú počas platnosti a účinnosti zmluvy o operatívnom leasingu na rekalkulácii zmluvy o operatívnom leasingu z dôvodu zmeny doby nájmu a/alebo nájazdu kilometrov, záväzok ČSOB Leasing, a.s. podľa tejto zmluvy vo vzťahu ku kupujúcemu, ktorým je tretia osoba, určená leasingovým nájomcom v plnom rozsahu zaniká, ibaže sa zmluvné strany dohodnú na novej kúpnej cene predmetu zmluvy pre prípad riadneho ukončenia zmluvy o operatívnom leasingu, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve, navrhnutého zo strany ČSOB Leasing, a.s., ktorá bude zohľadňovať zmeny zmluvy o operatívnom leasingu spôsobené rekalkuláciou zmluvy o operatívnom leasingu podľa tohto ustanovenia zmluvy.
4. ČSOB Leasing, a.s. odovzdá kupujúcemu pri odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy faktúru, vystavenú v zmysle platného zákona o DPH. Kupujúci, ktorého určí leasingový nájomca, je povinný kúpnu cenu podľa tohto článku zaplatiť ČSOB Leasing, a.s. bezhotovostným bankovým prevodom na základe doručenej faktúry v lehote splatnosti 15 dní odo dňa jej doručenia.

Článok VII

Ďalšie ustanovenia

ČSOB Leasing, a.s. predáva predmet zmluvy v stave v akom stojí a leží. Záruku za vady predmetu zmluvy ČSOB Leasing, a.s. neposkytuje.

Článok VIII
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva vrátane všetkých sporov z nej vzniknutých sa riadi právom Slovenskej republiky. Veci neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, hlavne Obchodným zákonníkom. Na riešenie sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy sú príslušné súdy Slovenskej republiky.
2. Táto kúpna zmluva môže byť zmenená, doplnená alebo zrušená iba súhlasným prejavom vôle oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom.
3. Táto kúpna zmluva je vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, určených vždy po jednom pre každú zmluvnú stranu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú určité, nekoniajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu tejto zmluvy porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

Článok IX
Nadobudnutie platnosti a účinnosti

Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

Bratislava, dňa 16.10.2019

Meno osoby, oprávnenej podpísať KZ:

Peter Užík

ČSOB Leasing, a.s.
Žižkova 11
815 10 Bratislava 1
IČO 35 704 713
-27/1-



ČSOB Leasing, a.s.

Bratislava, dňa 16.10.2019

Meno osoby, oprávnenej podpísať KZ:

Mgr. Peter Fabian, riaditeľ, r.č.: 7105029107

Správa mestských komunikácií Poprad
Levočská 3312/37
058 01 POPRAD
IČO: 00698463
DIČ: 2020685790



Správa mestských komunikácií Poprad

Totožnosť konajúcej osoby na základe E. OP/psau 54377882 overil v mene ČSOB Leasing, a.s. Peter Užík.

Dátum zverejnenia: 25.10.2019
Dátum účinnosti: 24.10.2019

